

КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від 27 квітня 2011 р. N 557

Київ

Про затвердження Порядку віднесення об'єктів будівництва до IV і V категорій складності

Із змінами і доповненнями, внесеними
постановою Кабінету Міністрів України
від 2 вересня 2015 року N 778

Відповідно до [статті 32 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності"](#)
Кабінет Міністрів України **постановляє**:

Затвердити Порядок віднесення об'єктів будівництва до IV і V категорій складності, що
додається.

Прем'єр-міністр України

М. АЗАРОВ

ПОРЯДОК
віднесення об'єктів будівництва до IV і V категорій складності

1. Цей Порядок визначає механізм віднесення об'єктів будівництва різного функціонального призначення до IV і V категорій складності.
2. Віднесення об'єкта будівництва до відповідної категорії складності здійснюється проектувальником і замовником.
3. Категорія складності об'єкта будівництва визначається відповідно до будівельних норм та державних стандартів на підставі класу наслідків (відповідальності) такого об'єкта будівництва.
4. Клас наслідків (відповідальності) об'єкта будівництва визначається згідно з вимогами ДБН В.1.2-14-2009 "Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель, споруд, будівельних конструкцій та основ" за рівнем можливих економічних збитків і (або) інших втрат, пов'язаних з припиненням експлуатації або втратою цілісності об'єкта.
5. До IV категорії складності відносяться об'єкти будівництва, які мають хоча б одну з таких ознак:
 - 1) розраховані на постійне перебування більш як 300 осіб та (або) періодичне перебування більше 500 осіб;
 - 2) становлять можливу небезпеку для більш як 10000 осіб, які перебувають поза об'єктом;
 - 3) у разі аварії або неможливості (недоцільності) подальшої експлуатації:
 - можуть спричинити збитки в обсязі понад 15000 мінімальних розмірів заробітних плат;
 - можуть призвести до припинення функціонування об'єктів транспорту, зв'язку, енергетики та інженерних мереж регіонального рівня;
 - можуть призвести до втрати об'єктів культурної спадщини місцевого значення.
6. До V категорії складності відносяться об'єкти будівництва, які мають хоча б одну з таких ознак:
 - 1) згідно із [Законом України "Про об'єкти підвищеної небезпеки"](#) є об'єктами підвищеної небезпеки;
 - 2) розраховані на постійне перебування більш як 400 осіб та (або) періодичне перебування понад 1000 осіб;

3) становлять можливу небезпеку для більш як 50000 осіб, які перебувають поза об'єктом;

4) у разі аварії або неможливості (недоцільності) подальшої експлуатації:

можуть спричинити збитки в обсязі понад 150000 мінімальних розмірів заробітних плат;

можуть призвести до припинення функціонування об'єктів транспорту, зв'язку, енергетики та інженерних мереж загальнодержавного значення;

можуть призвести до втрати об'єктів культурної спадщини національного значення.

7. Під час проведення державного архітектурно-будівельного контролю на об'єктах самочинного будівництва (у разі відсутності проектної документації) та на об'єктах, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, категорія складності таких об'єктів визначається органами державного архітектурно-будівельного контролю, зазначеними у [статті 6 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності"](#), та/або експертною організацією чи експертом, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат.

(пункт 7 у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 02.09.2015 р. N 778)

8. Юридичні та фізичні особи, які беруть участь у визначенні категорії складності об'єктів будівництва, несуть відповідно до закону відповідальність за порушення вимог цього Порядку.

9. Контроль за дотриманням вимог цього Порядку здійснюється спеціально уповноваженими органами у сфері містобудування та архітектури.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2015

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2015